



ประกาศเทศบาลตำบลสีกัน

เรื่อง ขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไปนั้น ได้กำหนดระยะเวลาการดำเนินการไว้เรียบร้อยแล้ว ในพระราชบัญญัติดังกล่าว แต่เนื่องด้วยความไม่พร้อมของกฎหมายลำดับรอง จึงได้มีการขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุดที่ มท ๐๘๐๘/ว๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุดที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๕๐๖๕ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓ ได้แจ้งแนวทางปฏิบัติในการขยายเวลาการชำระภาษีและการคัดค้านการประเมินภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เทศบาลตำบลสีกันฯ พิจารณาแล้วเห็นว่า มีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจำนวนหลายรายที่เทศบาลยังไม่สามารถแจ้งประเมินได้ทันตามกำหนดเวลา เพื่อให้การแจ้งประเมินถูกต้องตามกฎหมาย ไม่ทำให้ส่วนราชการเสียประโยชน์จากการดำเนินการไม่แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด และไม่ให้ผู้เสียภาษีละเมิดกฎหมาย ที่มีการกำหนดระยะเวลาให้ปฏิบัติ จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ที่กำหนดให้อำนาจผู้บริหารท้องถิ่นสามารถขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาในการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ได้ หากผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ และให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง

เทศบาลตำบลสีกันฯ จึงกำหนดหลักเกณฑ์ขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ ออกไป เป็น ๒ กรณี ดังต่อไปนี้

๑. กรณีผู้ที่ได้รับหนังสือแจ้งประเมินภายใน ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ให้เป็นไปตามกำหนดระยะเวลาหนังสือ มท.๐๘๐๘.๓/ว ๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ หากไม่มาชำระภายในกำหนดจะต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ตาม มาตรา ๖๘ ,๖๙ และ ๗๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๑.๑ การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓

๑.๒ การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ สำหรับผู้ได้รับการแจ้งประเมินตามมาตรา ๔๔ ชำระภาษีตามงวดเวลาดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ ชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓

งวดที่ ๒ ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓

งวดที่ ๓ ชำระภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓

๑.๓ การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ที่มีภาษีค้างชำระ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓

๑.๔ การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓

๒. กรณีผู้ที่ได้รับหนังสือแจ้งประเมินตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เป็นต้นมา ให้เป็นไปตามกำหนดตามหนังสือด่วนที่สุด มท ๐๘๐๘.๓/ว๕๐๖๕ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓ ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชนจึงขอตัดเบี้ยปรับและเงินเพิ่มมาพร้อมนี้ โดยให้ขยายการชำระภาษีได้ ดังนี้

๒.๑ การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ขยายไปจนถึงเดือน กันยายน ๒๕๖๓

๒.๒ การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ สำหรับผู้ได้รับการแจ้งประเมินตามมาตรา ๔๔ ขยายเวลาดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓

งวดที่ ๒ ชำระภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓

งวดที่ ๓ ชำระภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓

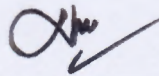
๒.๓ การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ที่มีภาษีค้างชำระ ขยายไปจนถึงเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓

๒.๔ การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนธันวาคม ๒๕๖๓

หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลสันกำแพง หรือโทรศัพท์สอบถามที่หมายเลข ๐๕๓-๓๓๑๙๐๔ ต่อ ๑๐๖-๑๐๙ หรือ มือถือหมายเลข ๐๖๑-๐๗๖๗๘๘๙ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๓



(นางสาวสุนนิมิต วรกิตติ)
นายกเทศมนตรีตำบลสันกำแพง